

# CuR

---

Contracting und Recht

Jahrgang 2012



# Contracting und Recht

---

## Vierteljahresschrift für Energie-Contracting und Energieeffizienz

### 9. Jahrgang

#### **Herausgeber**

Dr. Andreas Klemm  
Rechtsanwalt in Düsseldorf

Caspar Baumgart  
Rechtsanwalt in Schwerin

Dr. Olaf Otting  
Rechtsanwalt in Frankfurt am Main

Dr. Roland M. Stein  
Rechtsanwalt in Berlin

in Zusammenarbeit mit dem  
Forum Contracting e. V.

ISSN 1613–950X

---

#### **Schriftleitung**

RA Dr. Andreas Klemm, Königsallee 33, 40212 Düsseldorf,  
Telefon (0211) 1 75 20 50 - 0, Telefax (0211) 1 75 20 50 - 5  
E-Mail: klemm@pro-adv.de

#### **Einsendungen**

Sämtliche Einsendungen werden an die Schriftleitung erbeten. Für Manuskripte und Entscheidungen, die unaufgefordert eingesandt werden, kann eine Haftung nicht übernommen werden. Mit der Annahme zur Veröffentlichung überträgt der Autor dem Verlag das ausschließliche Verlagsrecht bis zum Ablauf des Urheberrechts. Eingeschlossen ist auch das Recht zur Herstellung elektronischer Versionen und zur Einspeicherung in Datenbanken.

#### **Verlag**

Verlag Bodak GmbH, Königsallee 33, 40212 Düsseldorf,  
Geschäftsführer: Dr. Andreas Klemm  
Telefon (0211) 1 75 20 50 - 4, Telefax (0211) 1 75 20 50 - 5  
E-Mail: info@bodak.de  
Bankverbindung: Konto 100 11 575  
bei der Stadtsparkasse Düsseldorf, BLZ 300 501 10.

#### **Bezugsbedingungen**

Die Zeitschrift „Contracting und Recht“ erscheint quartalsweise. Jahresbezugspreis: 98,- EUR, Einzelheft: 26,- EUR. Alle Preise inkl. 7 % MwSt und zzgl. Versandkosten. Bestellungen über jede Buchhandlung und beim Verlag. Kündigungen des Abonnements sind mit Sechswochenfrist zum Jahresende möglich.

---

## Richtlinien für Veröffentlichungen

Die „CuR Contracting und Recht“ sieht sich als juristische Fachzeitschrift zur Wissenschaftlichkeit und Unparteilichkeit verpflichtet.

Wir weisen daher darauf hin, dass wir keine Beiträge (insbesondere Urteilsanmerkungen) annehmen, die aus der Feder von Verfahrensbeteiligten stammen. Das gleiche gilt für Beiträge, für deren Veröffentlichung dem Verfasser von dritter Seite eine Vergütung geboten oder gezahlt wird. Bei Beiträgen, die ein Parteigutachten zusammenfassen bzw. auswerten, kann im Einzelfall aus überwiegendem Informationsinteresse eine Ausnahme gemacht werden. In

diesem Fall wird jedoch die Herkunft des Beitrages dem Leser offengelegt.

Auf die Zugehörigkeit eines Autors zu einem Verband, einem Unternehmen, einer Sozietät oder einer sonstigen Beratungsgesellschaft wird im Heft hingewiesen. Das gilt auch dann, wenn diese Zugehörigkeit nur in einer Nebentätigkeit besteht. Honorarprofessoren werden als solche kenntlich gemacht.

Wir erwarten von den Autoren, dass sie uns mit der Einreichung des Manuskriptes über mögliche Interessenkonflikte und Abhängigkeiten informieren und damit zur Qualitätssicherung beitragen.

Die Herausgeber

---

### Forum Contracting e.V.

Anschrift: Königsallee 33, 40212 Düsseldorf,

Telefon (0211) 5 22 88 46 - 0; Telefax (0211) 5 22 88 46 - 6;

E-Mail: [info@forum-contracting.de](mailto:info@forum-contracting.de)

Für Mitglieder des Forum Contracting ist der Bezug der Zeitschrift im Mitgliedsbeitrag enthalten.

### Urheber- und Verlagsrechte

Alle in dieser Zeitschrift veröffentlichten Beiträge sind urheberrechtlich geschützt. Das gilt auch für die veröffentlichten Gerichtsentscheidungen und Leitsätze, soweit diese von der Schriftleitung bearbeitet worden sind. Kein Teil dieser Zeitschrift darf außerhalb der Grenzen des Urheberrechts ohne schriftliche Genehmigung des Verlages reproduziert werden.

### Anzeigen

Marketing Services Gärtner

Henry Gärtner, Orffstr. 5, 41564 Kaarst, Telefon (02131) 7 42 32 33;

E-Mail: [info@ms-gaertner.de](mailto:info@ms-gaertner.de)

Die Mediadaten der Zeitschrift sind abrufbar unter:

[www.energie-contracting.de](http://www.energie-contracting.de)

### Satz und Gestaltung

Jean C. Blok, Düsseldorf | [www.jeanblok.de](http://www.jeanblok.de)

### Druck und Verarbeitung

Hans Gieselmann Druck und Medienhaus GmbH & Co. KG,

Ackerstraße 54, 33649 Bielefeld

[www.gieselmandruck.de](http://www.gieselmandruck.de)

---

## I. Beiträge (Aufsätze und Urteilsanmerkungen)

<i>Beyer, Dietrich</i> Contracting in der Wohn- und Gewerberaummiete .....	48
<i>Birkenfeld, Wolfram</i> Umsatzsteuerliche Aspekte der Modernisierung von Straßen- beleuchtungsanlagen durch Contracting .....	105
<i>Gersemann, Janis</i> Anmerkung zu OLG Düsseldorf, Urteil vom 8.2.2012 – VI-2 U (Kart) 4/11 .....	26
<i>Gök, Baris</i> Anmerkung zu BFH, Urteil vom 13.12.2011 – VI R 73/10 .....	30
<i>Höch, Thomas / Göge, Marc</i> KWK-Bonus für Biogasbestandsanlagen mit ORC-Modul .....	13
<i>Klemm, Andreas</i> Neue Vorgaben aus Brüssel: Die Energieeffizienzrichtlinie der Europäischen Union .....	148
<i>Klemm, Andreas</i> Anmerkung zu BGH, Urteil vom 21.12.2011 – VIII ZR 262/09 .....	21
<i>Krafczyk, Wolfgang / Lietz, Franziska</i> Pflichten zur Legionellenprüfung bei gewerblicher Warmwasser- versorgung .....	158
<i>Rauch, Karsten</i> Förderungsfähigkeit des Anlageneigenverbrauchs durch das KWK-Gesetz? .....	11
<i>Schmid, Michael J.</i> Die neuere Rechtsprechung zur Heizkostenverordnung und ihre Folgen .....	70
<i>Stieper, Malte</i> Das Eigentum an Straßenbeleuchtungsanlagen auf öffentlichem Grund und Boden .....	96
<i>Thomale, Hans-Christoph</i> Preisanpassung durch ergänzende Vertragsauslegung .....	4

---

## II. CuR Standpunkte

*Brandt, Thomas*

Contracting in der WEG – Sind die Hürden überwindbar? . . . . . 3

*Hannemann, Thomas*

Der Gesetzgeber und die Rechtspraxis . . . . . 47

*Koch, Michael*

Die Energieeffizienzrichtlinie marktwirtschaftlich umsetzen! . . . . . 147

*Marthol, Christian*

Straßenbeleuchtung: Chancen und Hemmnisse für das Contracting . . . . . 95

---

## III. Entscheidungen

### 1. Zivilgerichte

#### **Bundesgerichtshof**

BGH 22.11.2011 – VIII ZR 38/11 . . . . . 76

BGH 21.12.2011 – VIII ZR 262/09 . . . . . 18

BGH 01.02.2012 – VIII ZR 156/11 . . . . . 22

BGH 01.02.2012 – VIII ZR 307/10 . . . . . 115

BGH 17.02.2012 – V ZR 251/10 . . . . . 73

BGH 23.05.2012 – VIII ZR 210/11 . . . . . 114

BGH 26.09.2012 – VIII ZR 249/11 . . . . . 164

BGH 10.10.2012 – VIII ZR 25/12 . . . . . 170

#### **Oberlandesgerichte**

OLG Brandenburg 29.06.2011 – 3 U 52/10 . . . . . 79

OLG Düsseldorf 08.02.2012 – VI-2 U (Kart) 4/11 . . . . . 24

OLG Brandenburg 05.03.2012 – 1 U 14/11 . . . . . 77

OLG Brandenburg 14.08.2012 – Kart U 4/11 . . . . . 171

OLG Frankfurt 26.09.2012 – 19 U 110/12 . . . . . 175

---

---

### **Landgerichte**

LG Berlin 08.05.2012 – 91 O 47/12 ..... 121

### **Amtsgerichte**

AG Dortmund 19.06.2012 – 425 C 1232/12 ..... 177

## **2. Verwaltungsgerichte**

### **Oberverwaltungsgerichte**

VGH Kassel 31.07.2012 – 6 A 1106/12.Z ..... 123

### **Verwaltungsgerichte**

VG Frankfurt 03.04.2012 – 2 K 138/11.F ..... 83

VG Aachen 19.06.2012 – 3 K 181/11 ..... 125

VG Frankfurt 15.11.2012 – 1 K 834/12.F ..... 179

## **3. Finanzgerichte**

### **Bundesfinanzhof**

BFH 26.10.2011 – VII R 64/10 ..... 30

BFH 22.11.2011 – VII R 22/11 ..... 33

BFH 13.12.2011 – VII R 73/10 ..... 27

BFH 19.06.2012 – VII R 19/11 ..... 129

### **Finanzgerichte**

FG München 21.09.2011 – 14 K 145/10 ..... 35

FG Hamburg 20.01.2012 – 4 K 51/10 ..... 85

FG Düsseldorf 04.04.2012 – 4 K 135/11VE ..... 89

FG Hamburg 08.06.2012 – 4 K 104/11 ..... 133

FG Thüringen 26.04.2012 – 2 K 888/09 ..... 185

#### IV. Dokumentation

*Bundesministerium der Finanzen*

Stromsteuerbefreiung nach § 9 Abs. 1 Nr. 3 StromStG / Anlagenbegriff nach  
§ 12b Abs. 2 StromStV  
Erlass vom 30.3.2012 – III B 6 - V 4250/05/10003 :004 ..... 38

*Bundesministerium der Finanzen*

Steuerentlastung für KWK-Anlagen nach § 53 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 EnergieStG;  
Aussetzung der Bearbeitung von Steuerentlastungsanträgen  
Schreiben vom 30.3.2012 – III B 6 - V 9950/06/10021 :020 ..... 41

Vereinbarung zwischen der Regierung der Bundesrepublik Deutschland  
und der deutschen Wirtschaft zur Steigerung der Energieeffizienz  
vom 1.8.2012 ..... 136

---

#### V. Buchbesprechungen

Hack, Martin  
Energie-Contracting – Energiedienstleistungen und dezentrale Energieversorgung  
2. Auflage 2012 (*Hainz*) ..... 194

Körper, Torsten  
Drittzugang zu Fernwärmenetzen  
1. Auflage 2011 (*Klemm*) ..... 91

Langenberg, Hans  
Betriebskosten- und Heizkostenrecht  
6. Auflage 2012 (*Pfeifer*) ..... 195

Möhlenkamp / Milewski  
Kommentar zum EnergieStG / StromStG  
1. Auflage 2012 (*Schröder-Schallenberg*) ..... 140

---

#### VI. Zeitschriftenauswertung

Zeitschriftenauswertung 2. Halbjahr 2011 ..... 42  
Zeitschriftenauswertung 1. Halbjahr 2012 ..... 141

---



a. A. . . . .	anderer Ansicht	BayVGH . . . . .	Bayerischer Verwaltungsgerichtshof
AbfallR . . . . .	Recht der Abfallwirtschaft (Zeitschrift)	BB . . . . .	Betriebs-Berater (Zeitschrift)
ABl. EG / EU . . . . .	Amtsblatt der Europäischen Gemein- schaften / Amtsblatt der Europäischen Union	Bearb. . . . .	Bearbeitung
Abs. . . . .	Absatz	BDEW . . . . .	Bundesverband der Energie- und Wasserwirtschaft
AcP . . . . .	Archiv für die civilistische Praxis (Zeitschrift)	Beschl. . . . .	Beschluss
AEUV . . . . .	Vertrag über die Arbeitsweise der Europäischen Union	BetrKV . . . . .	Betriebskostenverordnung
a. F. . . . .	alte Fassung	BewG . . . . .	Bewertungsgesetz
AG . . . . .	Amtsgericht / Aktiengesellschaft	BFD . . . . .	Bundesfinanzdirektion
AGB . . . . .	Allgemeine Geschäftsbedingungen	BFH . . . . .	Bundesfinanzhof
AGBG . . . . .	Gesetz zur Regelung des Rechts der Allgemeinen Geschäftsbedingungen	BFHE . . . . .	Amtliche Sammlung der Entscheidungen des Bundesfinanzhofs
AGFW . . . . .	Arbeitsgemeinschaft für Wärme und Heizkraftwirtschaft	BFH-PR . . . . .	Entscheidungen des Bundesfinanzhofs für die Praxis der Steuerberatung (Zeitschrift)
Aktenz. . . . .	Aktenzeichen	BGB . . . . .	Bürgerliches Gesetzbuch
AktG . . . . .	Aktiengesetz	BGBL . . . . .	Bundesgesetzblatt
Alt. . . . .	Alternative	BGH . . . . .	Bundesgerichtshof
Anm. . . . .	Anmerkung	BGHZ . . . . .	Amtliche Sammlung der Entscheidungen des Bundesgerichtshofs in Zivilsachen
AO . . . . .	Abgabenordnung	BHKW . . . . .	Blockheizkraftwerk
AO-DV Zoll . . . . .	Dienstvorschrift zur Anwendung der Abgabenordnung im Bereich der Zollverwaltung	BHO . . . . .	Bundeshaushaltsordnung
ArbGG . . . . .	Arbeitsgerichtsgesetz	BImSchG . . . . .	Bundes-Immissionsschutzgesetz
ARegV . . . . .	Anreizregulierungsverordnung	BImSchV . . . . .	Bundes-Immissionsschutzverordnung
Art. . . . .	Artikel	BKartA . . . . .	Bundeskartellamt
AT . . . . .	Allgemeiner Teil	BMF . . . . .	Bundesministerium der Finanzen
Aufl. . . . .	Auflage	BMJ . . . . .	Bundesministerium der Justiz
AÜG . . . . .	Arbeitnehmerüberlassungsgesetz	BMU . . . . .	Bundesministerium für Umwelt, Naturschutz und Reaktorsicherheit
AVBELtV . . . . .	Verordnung über Allgemeine Bedin- gungen für die Elektrizitätsversorgung von Tarifkunden	BMWi . . . . .	Bundesministerium für Wirtschaft und Technologie
AVBFernwärmeV . . . . .	Verordnung über Allgemeine Bedin- gungen für die Versorgung mit Fern- wärme	BNetzA . . . . .	Bundesnetzagentur
AVBGasV . . . . .	Verordnung über Allgemeine Bedin- gungen für die Gasversorgung von Tarifkunden	BRAO . . . . .	Bundesrechtsanwaltsordnung
AVBWasserV . . . . .	Verordnung über Allgemeine Bedin- gungen für die Versorgung mit Wasser	BR-Drs. . . . .	Bundesratsdrucksache
BAFA . . . . .	Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhr- kontrolle	BStBl. . . . .	Bundessteuerblatt
BAnz. . . . .	Bundesanzeiger	BT-Ausschuss . . . . .	Bundestagsausschuss
BauGB . . . . .	Baugesetzbuch	BT-Drs. . . . .	Bundestagsdrucksache
BauO . . . . .	Bauordnung	BV . . . . .	Berechnungsverordnung
BauR . . . . .	Baurecht (Zeitschrift)	BVerfG . . . . .	Bundesverfassungsgericht
BayGO . . . . .	Bayerische Gemeindeordnung	BVerfGE . . . . .	Amtliche Sammlung der Entscheidungen des Bundesverfassungsgerichts
BayObLG . . . . .	Bayerisches Oberstes Landesgericht	BVerwG . . . . .	Bundesverwaltungsgericht
BayVBl. . . . .	Bayerische Verwaltungsblätter (Zeitschrift)	BVerwGE . . . . .	Amtliche Sammlung der Entscheidungen des Bundesverwaltungsgerichts
		BVerfGG . . . . .	Bundesverfassungsgerichtsgesetz
		CuR . . . . .	Contracting und Recht (Zeitschrift)
		DB . . . . .	Der Betrieb (Zeitschrift)
		DEHSt . . . . .	Deutsche Emissionshandelsstelle
		ders. . . . .	derselbe
		DIN . . . . .	Deutsches Institut für Normung
		DMB . . . . .	Deutscher Mieterbund

DNotI	Deutsches Notarinstitut	EVPG	Energieverbrauchsrelevante-Produkte-Gesetz
DNotZ	Deutsche Notar-Zeitschrift	EVU	Energieversorgungsunternehmen
DÖV	Die Öffentliche Verwaltung (Zeitschrift)	EWiR	Entscheidungen zum Wirtschaftsrecht (Zeitschrift)
DVBl.	Deutsches Verwaltungsblatt (Zeitschrift)		
DVGW	Deutsche Vereinigung des Gas- und Wasserfaches		
DW	Die Wohnungswirtschaft (Zeitschrift)	FA	Finanzamt
DWE	Der Wohnungseigentümer (Zeitschrift)	FG	Finanzgericht
DWW	Deutsche Wohnungswirtschaft (Zeitschrift)	FGG	Gesetz über die Angelegenheiten der Freiwilligen Gerichtsbarkeit
		FGO	Finanzgerichtsordnung
EAG EE	Europarechtsanpassungsgesetz Erneuerbare Energien	FStrG	Bundesfernstraßengesetz
EDL-G	Energiedienstleistungsgesetz	Fußn.	Fußnote
EDL-Richtlinie	Energiedienstleistungsrichtlinie		
EEG	Erneuerbare-Energien-Gesetz	GasGVV	Gasgrundversorgungsverordnung
EEWärmeG	Erneuerbare-Energien-Wärmegesetz	GasNEV	Gasnetzentgeltverordnung
EFG	Entscheidungen der Finanzgerichte (Zeitschrift)	GasNZV	Gasnetzzugangsverordnung
EG	Europäische Gemeinschaft / Vertrag zur Gründung der Europäischen Gemeinschaft	GBO	Grundbuchordnung
EGBGB	Einführungsgesetz zum Bürgerlichen Gesetzbuche	GbR	Gesellschaft bürgerlichen Rechts
EHP	EuroHeat & Power (Zeitschrift)	GE	Grundeigentum (Zeitschrift)
EichG	Eichgesetz	GG	Grundgesetz für die Bundesrepublik Deutschland
EichO	Eichordnung	ggf.	gegebenenfalls
EltRL	Elektrizitätsbinnenmarkt-Richtlinie	GmbH	Gesellschaft mit beschränkter Haftung
EMAS	Eco-Management and Audit Scheme	GmbHG	Gesetz betreffend die Gesellschaften mit beschränkter Haftung
EMS	Energiemanagementsystem	GmbHHR	GmbH-Rundschau (Zeitschrift)
endg.	endgültig	GO	Gemeindeordnung / Geschäftsordnung
EnEG	Energieeinsparungsgesetz	GPSG	Geräte- und Produktsicherheitsgesetz
EnergieStG	Energiesteuergesetz	GRUR	Gewerblicher Rechtsschutz und Urheberrecht (Zeitschrift)
EnergieStRL	Energiesteuer-Richtlinie	GWB	Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen
EnergieStV	Energiesteuer-Durchführungsverordnung		
EnEV	Energieeinsparverordnung	HBeglG	Haushaltsbegleitgesetz
EnWG	Energiewirtschaftsgesetz	HeizkostenV	Heizkostenverordnung
ErbbauVO	Verordnung über das Erbbaurecht	HEL	Heizöl extra leicht
ESCO	Energy Service Companies / Energie-Service und Contracting	HFR	Höchstrichterliche Finanzrechtsprechung (Zeitschrift)
EStG	Einkommensteuergesetz	HGB	Handelsgesetzbuch
ET	Energiewirtschaftliche Tagesfragen (Zeitschrift)	HGO	Hessische Gemeindeordnung
EU	Europäische Union	h. M.	herrschende Meinung
EuGH	Europäischer Gerichtshof	Hrsg.	Herausgeber
EuGH Slg.	Amtliche Sammlung der Entscheidungen des Europäischen Gerichtshofs	Hs.	Halbsatz
EurUP	Zeitschrift für Europäisches Umwelt- und Planungsrecht	HWO	Handwerksordnung
EUWID	Europäischer Wirtschaftsdienst (Zeitschrift)	HZA	Hauptzollamt
EuZW	Europäische Zeitschrift für Wirtschaftsrecht		
e. V.	eingetragener Verein	IBR	Immobilien- und Baurecht (Zeitschrift)
		i. d. F.	in der Fassung
		i. d. R.	in der Regel
		InsO	Insolvenzordnung
		InvZulG	Investitionszulagengesetz
		IR	InfrastrukturRecht (Zeitschrift)
		i. S.	im Sinne

KAE . . . . .	Konzessionsabgabenordnung	NVwZ . . . . .	Neue Zeitschrift für Verwaltungsrecht
KAG . . . . .	Kommunalabgabengesetz	NVwZ-RR . . . . .	NVwZ-Rechtsprechungs-Report Verwaltungsrecht
Kap. . . . .	Kapitel	NZA . . . . .	Neue Zeitschrift für Arbeitsrecht
KAV . . . . .	Konzessionsabgabenverordnung	NZBau . . . . .	Neue Zeitschrift für Baurecht und Vergaberecht
KfW . . . . .	Kreditanstalt für Wiederaufbau	NZI . . . . .	Neue Zeitschrift für das Recht der Insolvenz und Sanierung
KG . . . . .	Kommanditgesellschaft / Kammergericht	NZM . . . . .	Neue Zeitschrift für Miet- und Woh- nungsrecht
KMU . . . . .	kleine und mittlere Unternehmen	OFD . . . . .	Oberfinanzdirektion
KO . . . . .	Konkursordnung	OLG . . . . .	Oberlandesgericht
KraftNAV . . . . .	Kraftwerks-Netzanschlussverordnung	OLGR . . . . .	OLG Report (Zeitschrift)
KStG . . . . .	Körperschaftsteuergesetz	OVG . . . . .	Oberverwaltungsgericht
KStZ . . . . .	Kommunale Steuer-Zeitschrift	PAngV . . . . .	Preisangabenverordnung
KWK . . . . .	Kraft-Wärme-Kopplung	PrKG . . . . .	Preisklauselgesetz
KWKG . . . . .	Kraft-Wärme-Kopplungsgesetz	PV-Anlage . . . . .	Photovoltaikanlage
Lfg. . . . .	Lieferung	RA . . . . .	Rechtsanwalt
LG . . . . .	Landgericht	RAnz. . . . .	Deutscher Reichsanzeiger und Preußi- scher Staatsanzeiger
lit. . . . .	litera (Buchstabe)	RdE . . . . .	Recht der Energiewirtschaft (Zeitschrift)
LT-Drs. . . . .	Landtagsdrucksache	Rdnr. . . . .	Randnummer
LWG NRW . . . . .	Wassergesetz für das Land Nordrhein- Westfalen	REE . . . . .	Recht der Erneuerbaren Energien (Zeitschrift)
MDR . . . . .	Monatsschrift für Deutsches Recht (Zeitschrift)	RefE . . . . .	Referentenentwurf
m. E. . . . .	meines Erachtens	RegE . . . . .	Regierungsentwurf
MessZV . . . . .	Messzugangsverordnung	RG . . . . .	Reichsgericht
MHRG . . . . .	Gesetz zur Regelung der Miethöhe	RGBL . . . . .	Reichsgesetzblatt
MietRÄndG . . . . .	Mietrechtsänderungsgesetz	RGZ . . . . .	Amtliche Sammlung der Entscheidungen des Reichsgerichts in Zivilsachen
MietRB . . . . .	Der Miet-Rechts-Berater (Zeitschrift)	RNotZ . . . . .	Rheinische Notar-Zeitschrift
MietWohn- WärmeLV. . . . .	Mietwohnraum-Wärmelieferverordnung	RP . . . . .	Regierungspräsident
MinöStG . . . . .	Mineralölsteuergesetz	Rpfler . . . . .	Der Deutsche Rechtspfleger (Zeitschrift)
MinöStV . . . . .	Mineralölsteuer-Durchführungsverord- nung	Rs. . . . .	Rechtssache
MittBayNot . . . . .	Mitteilungen des Bayerischen Notar- vereins	RWI . . . . .	Rheinisch-Westfälisches Institut für Wirtschaftsforschung
m. w. N. . . . .	mit weiteren Nachweisen	S. . . . .	Seite
MwStSystRL . . . . .	Mehrwertsteuer-Systemrichtlinie	SächsGemO . . . . .	Sächsische Gemeindeordnung
NAV . . . . .	Niederspannungsanschlussverordnung	SächsKAG . . . . .	Sächsisches Kommunalabgabengesetz
NeuRG . . . . .	Gesetz zur Neuregelung des Energie- wirtschaftsrechts	SächsOVG . . . . .	Sächsisches Oberverwaltungsgericht
n. F. . . . .	neue Fassung	SächsVBl. . . . .	Sächsische Verwaltungsblätter (Zeitschrift)
NJW . . . . .	Neue Juristische Wochenschrift (Zeitschrift)	SächsWG . . . . .	Sächsisches Wassergesetz
NJW-RR . . . . .	NJW-Rechtsprechungs-Report Zivilrecht (Zeitschrift)	SDLWindV . . . . .	Systemdienstleistungsverordnung
NMV . . . . .	Neubaumietenverordnung	SektVO . . . . .	Sektorenverordnung
NordÖR . . . . .	Zeitschrift für öffentliches Recht in Norddeutschland	SGB . . . . .	Sozialgesetzbuch
Nr. . . . .	Nummer	StAusKv . . . . .	Steuer-Auskunftsverordnung
N&R . . . . .	Netzwirtschaften & Recht (Zeitschrift)	std. Rspr. . . . .	ständige Rechtsprechung
NRW . . . . .	Nordrhein-Westfalen	StE . . . . .	Steuern der Energiewirtschaft (Zeitschrift)
NuR . . . . .	Natur und Recht (Zeitschrift)		

StromGVV . . . . .	Stromgrundversorgungsverordnung	VV . . . . .	Verwaltungsvorschriften
StromNEV . . . . .	Stromnetzentgeltverordnung	VVG . . . . .	Versicherungsvertragsgesetz
StromNZV . . . . .	Stromnetzzugangsverordnung	VW . . . . .	Versorgungswirtschaft (Zeitschrift)
StromStG . . . . .	Stromsteuergesetz	VwGO . . . . .	Verwaltungsgerichtsordnung
StromStV . . . . .	Stromsteuer-Durchführungsverordnung	VwVfG . . . . .	Verwaltungsverfahrensgesetz
TEHG . . . . .	Treibhausgas-Emissionshandelsgesetz	WährG . . . . .	Währungsgesetz
ThürKO . . . . .	Thüringer Kommunalordnung	WE . . . . .	Wohnungseigentum (Zeitschrift)
ThürOVG . . . . .	Thüringer Oberverwaltungsgericht	WEG . . . . .	Wohnungseigentumsgesetz
ThürVBl. . . . .	Thüringer Verwaltungsblätter (Zeitschrift)	WHG . . . . .	Wasserhaushaltsgesetz
ThürVerf . . . . .	Verfassung des Freistaats Thüringen	WiVerw . . . . .	Wirtschaft und Verwaltung (Zeitschrift)
ThürVGRspr. . . . .	Amtliche Sammlung der Entscheidungen des Thüringer Oberverwaltungsgerichts	WM . . . . .	Wertpapier-Mitteilungen (Zeitschrift)
TKG . . . . .	Telekommunikationsgesetz	WoBauG . . . . .	Wohnungsbaugesetz
TrinkwV . . . . .	Trinkwasserverordnung	WRP . . . . .	Wettbewerb in Recht und Praxis (Zeitschrift)
Tz. . . . .	Textziffer	WuM . . . . .	Wohnungswirtschaft und Mietrecht (Zeitschrift)
UBA . . . . .	Umweltbundesamt	WZ 2003 / 2008 . . . . .	Klassifikation der Wirtschaftszweige, Ausgabe 2003 bzw. Ausgabe 2008
UKlaG . . . . .	Unterlassungsklagengesetz	z. B. . . . .	zum Beispiel
UmwG . . . . .	Umwandlungsgesetz	ZfBR . . . . .	Zeitschrift für deutsches und internatio- nales Baurecht
ÜNB . . . . .	Übertragungsnetzbetreiber	ZfIR . . . . .	Zeitschrift für Immobilienrecht
UPR . . . . .	Umwelt und Planungsrecht (Zeitschrift)	ZfK . . . . .	Zeitung für kommunale Wirtschaft
UR . . . . .	Umsatzsteuer-Rundschau (Zeitschrift)	ZfZ . . . . .	Zeitschrift für Zölle + Verbrauchsteuern
Urt. . . . .	Urteil	ZGB . . . . .	Zivilgesetzbuch
USt. . . . .	Umsatzsteuer	ZGB-DDR . . . . .	Zivilgesetzbuch der Deutschen Demo- kratischen Republik
UStAE . . . . .	Umsatzsteuer-Anwendungserlass	ZHR . . . . .	Zeitschrift für das gesamte Handelsrecht und Wirtschaftsrecht
UStG . . . . .	Umsatzsteuergesetz	Ziff. . . . .	Ziffer
UStR . . . . .	Umsatzsteuer-Richtlinien	ZIP . . . . .	Zeitschrift für Wirtschaftsrecht
UWG . . . . .	Gesetz gegen den unlauteren Wett- bewerb	ZKF . . . . .	Zeitschrift für Kommunalfinanzen
VBIBW . . . . .	Verwaltungsblätter für Baden-Württem- berg (Zeitschrift)	ZMR . . . . .	Zeitschrift für Miet- und Raumrecht
VCI . . . . .	Verband der Chemischen Industrie	ZNER . . . . .	Zeitschrift für Neues Energierecht
VDI . . . . .	Verein Deutscher Ingenieure	ZNotP . . . . .	Zeitschrift für die Notarpraxis
VDN . . . . .	Verband der Netzbetreiber	ZPO . . . . .	Zivilprozessordnung
VergabeR . . . . .	Vergaberecht (Zeitschrift)	ZRP . . . . .	Zeitschrift für Rechtspolitik
VersR . . . . .	Versicherungsrecht (Zeitschrift)	ZUR . . . . .	Zeitschrift für Umweltrecht
VerwArch . . . . .	Verwaltungsarchiv (Zeitschrift)	ZVEI . . . . .	Zentralverband Elektrotechnik- und Elektronikindustrie
VfW . . . . .	Verband für Wärmelieferung	ZVG . . . . .	Zwangsversteigerungsgesetz
VG . . . . .	Verwaltungsgericht	ZWE . . . . .	Zeitschrift für Wohnungseigentumsrecht
VGH . . . . .	Verwaltungsgerichtshof		
VgV . . . . .	Vergabeverordnung		
VIK . . . . .	Verband der Industriellen Energie- und Kraftwirtschaft		
VIZ . . . . .	Zeitschrift für Vermögens- und Investi- tionsrecht		
VK . . . . .	Vergabekammer		
VKU . . . . .	Verband kommunaler Unternehmen		
VO-E . . . . .	Verordnungsentwurf		
VSF . . . . .	Vorschriftensammlung Bundes-Finanz- verwaltung		